	LEGENDE	
Ua	Zone urbaine de coeur de bourg	
Ub	Zone urbaine à dominante d'habitat	
Ul	Zone destinée aux équipements collectifs ou d'intérêt général	
Ug	Zone d'activités économiques réservée aux constructions à usage d'industrie lourde	
1AUa	Zone ouverte à l'urbanisation, destinée à l'habitat diversifié	
1AUb	Zone ouverte à l'urbanisation, à vocation dominante d'habitat	
1AUe	Zone ouverte à l'urbanisation destinée aux activités artisanales	
2AU	Zone fermée à l'urbanisation	
A	Zone agricole	
Ai	Zone agricole inconstructible	
Ns	Zone naturelle stricte	
Nsn	Zone naturelle stricte Natura 2000 et Zones Humides	
Nh	Zone naturelle de hameau	
Np	Zone naturelle de hameau présentant une richesse patrimoniale ou architecturale	
Nla	Zone naturelle en coeur de bourg	
Nl	Zone naturelle de loisirs	
Nle	Zone naturelle à vocation d'équipement	
	Périmètre de protection de monument historique de 500 m	
	Entité archéologique	
	Loi sur le bruit	
	Périmètre de protection de la lagune actuelle et son extension future de 100 m	
EBC	Espace Boisé Classé	
EBR	Espace Boisé Remarquable au titre de l'article L.123-1,7° du Code de l'Urbanisme	
	Arbre Remarquable au titre de l'article L.123-1,7° du Code de l'Urbanisme	
OA	Orientation d'Aménagement	
ER	Emplacement réservé	
	Emprise de la voie ferrée	
	Cones de vue à préserver	
	Construction non référencée au cadastre	
PDIPR	Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et Randonnée	

Liste des Emplacements Réservés

N° Désignation	Bénéficiaire	Surface	Fondement
1- Réalisation de logements dans le cadre de la mixité sociale - Secteur du Jardin de l'Ecole	Commune	2144.95 m²	L.123-2,b) du Code de l'Urbanisme
2- Accès à la zone 2AU	Commune	534.62 m²	L.123-1,8° du Code de l'Urbanisme
3- Création d'une continuité piétonne	Commune	513.49 m²	L.123-1,8° du Code de l'Urbanisme
4- Création d'une voie	Commune	1084.76 m²	L.123-1,8° du Code de l'Urbanisme

Plan Local d'Urbanisme

Commune de

Bouée

Loire - Atlantique

4-3

Zonage

Echelle 1/5000

Agence Citté-Claes Architecte, Urbanisme et Paysage
6, rue G. Eiffel case 4005 44 806 Saint Herblain cedex
agence.citte-claes@citte.biz tel : 02 51 78 67 97 fax : 02 51 78 67 98