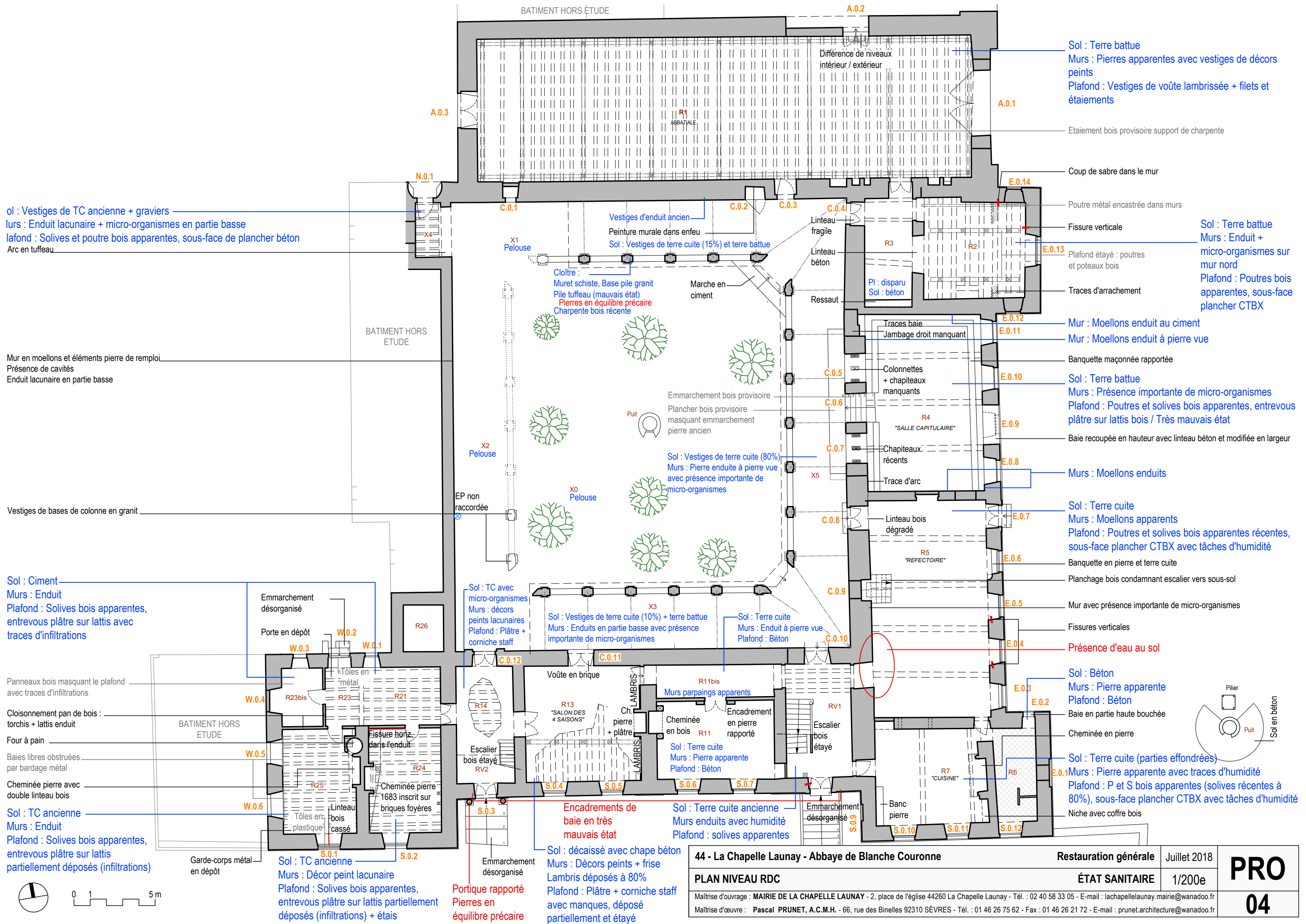


44 - La Chapelle Launay - Abbaye de Blanche Couronne	Restauration générale	Juillet 2018	PRO
PLAN NIVEAU SOUS-SOL	ÉTAT SANITAIRE	1/200e	
Maîtrise d'ouvrage : MAIRIE DE LA CHAPELLE LAUNAY - 2, place de l'église 44260 La Chapelle Launay - Tél. : 02 40 58 33 05 - E-mail : lachapellelaunay.mairie@wanadoo.fr		03	
Maîtrise d'œuvre : Pascal PRUNET, A.C.M.H. - 66, rue des Binelles 92310 SEVRES - Tél. : 01 46 26 75 62 - Fax : 01 46 26 21 72 - E-mail : prUNET.architecture@wanadoo.fr			



ol : Vestiges de TC ancienne + graviers
 murs : Enduit lacunaire + micro-organismes en partie basse
 plafond : Solives et poutre bois apparentes, sous-face de plancher béton
 Arc en tuffeau

Mur en moellons et éléments pierre de rempli
 Présence de cavités
 Enduit lacunaire en partie basse

Vestiges de bases de colonne en granit

Sol : Ciment
 Murs : Enduit
 Plafond : Solives bois apparentes, entrevous plâtre sur lattis avec traces d'infiltrations

Panneaux bois masquant le plafond avec traces d'infiltrations

Cloisonnement pan de bois : torchis + lattis enduit

Four à pain

Baies libres obstruées par bardage métal

Cheminée pierre avec double linteau bois

Sol : TC ancienne
 Murs : Enduit
 Plafond : Solives bois apparentes, entrevous plâtre sur lattis partiellement déposés (infiltrations)

Garde-corps métal en dépôt

Sol : TC ancienne
 Murs : Décor peint lacunaire
 Plafond : Solives bois apparentes, entrevous plâtre sur lattis partiellement déposés (infiltrations) + étais

Vestiges d'enduit ancien
 Peinture murale dans enfeu
 Sol : Vestiges de terre cuite (15%) et terre battue
 Cloître : Muret schiste, Base pile granit
 Pile tuffeau (mauvais état)
 Pierres en équilibre précaire
 Charpente bois récente

Sol : Vestiges de terre cuite (80%)
 Murs : Pierre enduite à pierre vue avec présence importante de micro-organismes

Sol : TC avec micro-organismes
 Murs : décors peints lacunaires
 Plafond : Plâtre + corniche staff

Sol : Vestiges de terre cuite (10%) + terre battue
 Murs : Enduits en partie basse avec présence importante de micro-organismes

Sol : Terre cuite
 Murs : Enduit à pierre vue
 Plafond : Béton

Sol : décaissé avec chape béton
 Murs : Décors peints + frise
 Lambris déposés à 80%
 Plafond : Plâtre + corniche staff avec manques, déposé partiellement et étayé

Portique rapporté
 Pierres en équilibre précaire

Sol : Terre battue
 Murs : Pierres apparentes avec vestiges de décors peints
 Plafond : Vestiges de voûte lambrissée + filets et étalements

Etalement bois provisoire support de charpente

Coup de sabre dans le mur

Poutre métal encastrée dans murs

Fissure verticale

Sol : Terre battue
 Murs : Enduit + micro-organismes sur mur nord
 Plafond : Poutres bois apparentes, sous-face plancher CTBX

Plafond étayé : poutres et poteaux bois

Traces d'arrachement

Mur : Moellons enduit au ciment

Mur : Moellons enduit à pierre vue

Banquette maçonnerie rapportée

Sol : Terre battue

Murs : Présence importante de micro-organismes
 Plafond : Poutres et solives bois apparentes, entrevous plâtre sur lattis bois / Très mauvais état

Baie recoupée en hauteur avec linteau béton et modifiée en largeur

Murs : Moellons enduits

Sol : Terre cuite

Murs : Moellons apparents
 Plafond : Poutres et solives bois apparentes récentes, sous-face plancher CTBX avec tâches d'humidité

Banquette en pierre et terre cuite

Planchage bois condamnant escalier vers sous-sol

Mur avec présence importante de micro-organismes

Fissures verticales

Présence d'eau au sol

Sol : Béton

Murs : Pierre apparente
 Plafond : Béton

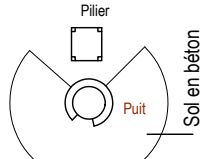
Baie en partie haute bouchée

Cheminée en pierre

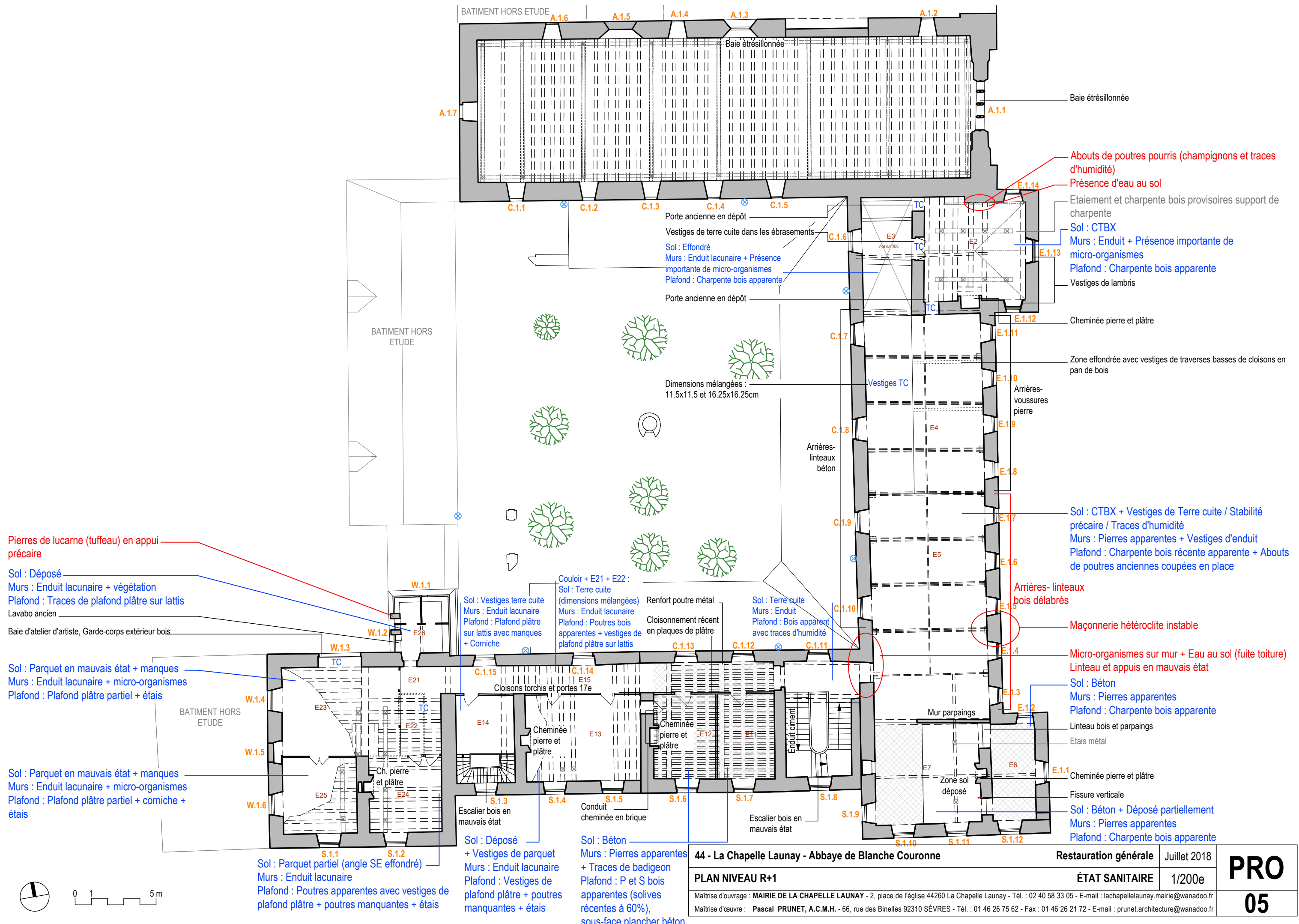
Sol : Terre cuite (parties effondrées)

Murs : Pierre apparente avec traces d'humidité
 Plafond : P et S bois apparentes (solives récentes à 80%), sous-face plancher CTBX avec tâches d'humidité

Niche avec coffre bois



44 - La Chapelle Launay - Abbaye de Blanche Couronne		Restauration générale	Juillet 2018
PLAN NIVEAU RDC		ÉTAT SANITAIRE	1/200e
Maîtrise d'ouvrage : MAIRIE DE LA CHAPELLE LAUNAY - 2, place de l'église 44260 La Chapelle Launay - Tél. : 02 40 58 33 05 - E-mail : lachapellelaunay.mairie@wanadoo.fr			
Maîtrise d'œuvre : Pascal PRUNET, A.C.M.H. - 66, rue des Binelles 92310 SEVRES - Tél. : 01 46 26 75 62 - Fax : 01 46 26 21 72 - E-mail : prUNET.architecture@wanadoo.fr			
		PRO	
		04	



Pierres de lucarne (tuffeau) en appui précaire

Sol : Déposé

Murs : Enduit lacunaire + végétation

Plafond : Traces de plafond plâtre sur lattes

Lavabo ancien

Baie d'atelier d'artiste, Garde-corps extérieur bois

Sol : Parquet en mauvais état + manques

Murs : Enduit lacunaire + micro-organismes

Plafond : Plafond plâtre partiel + étais

Sol : Parquet en mauvais état + manques

Murs : Enduit lacunaire + micro-organismes

Plafond : Plafond plâtre partiel + corniche + étais

Sol : Parquet partiel (angle SE effondré)

Murs : Enduit lacunaire

Plafond : Poutres apparentes avec vestiges de plafond plâtre + poutres manquantes + étais

Couloir + E21 + E22 : Sol : Terre cuite (dimensions mélangées)

Murs : Enduit lacunaire

Plafond : Poutres bois apparentes + vestiges de plafond plâtre sur lattes

Sol : Déposé + Vestiges de parquet

Murs : Enduit lacunaire

Plafond : Vestiges de plafond plâtre + poutres manquantes + étais

Sol : Béton

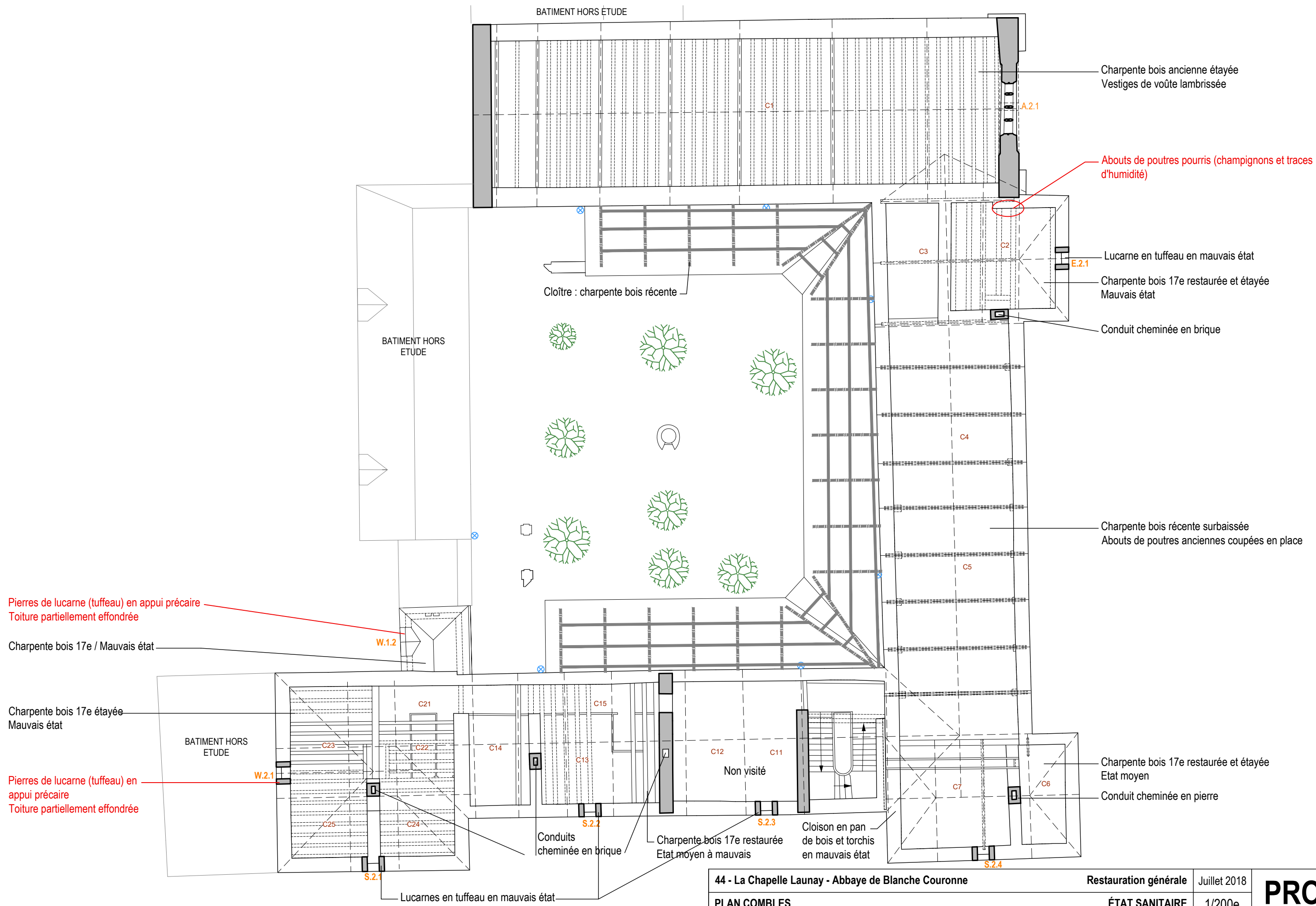
Murs : Pierres apparentes + Traces de badigeon

Plafond : P et S bois apparentes (solives récentes à 60%), sous-face plancher béton

44 - La Chapelle Launay - Abbaye de Blanche Couronne		Restauration générale	Juillet 2018
PLAN NIVEAU R+1		ÉTAT SANITAIRE	1/200e
Maîtrise d'ouvrage : MAIRIE DE LA CHAPELLE LAUNAY - 2, place de l'église 44260 La Chapelle Launay - Tél. : 02 40 58 33 05 - E-mail : lachapellelaunay.mairie@wanadoo.fr			
Maîtrise d'œuvre : Pascal PRUNET, A.C.M.H. - 66, rue des Binelles 92310 SEVRES - Tél. : 01 46 26 75 62 - Fax : 01 46 26 21 72 - E-mail : prUNET.architecture@wanadoo.fr			

PRO

05



Charpente bois ancienne étagée
Vestiges de voûte lambrissée

Abuts de poutres pourris (champignons et traces d'humidité)

Lucarne en tuffeau en mauvais état

Charpente bois 17e restaurée et étagée
Mauvais état

Conduit cheminée en brique

Charpente bois récente surbaissée
Abuts de poutres anciennes coupées en place

Pierres de lucarne (tuffeau) en appui précaire
Toiture partiellement effondrée

Charpente bois 17e / Mauvais état

Charpente bois 17e étagée
Mauvais état





Pierres de lucarne (tuffeau) en appui précaire
Toiture partiellement effondrée

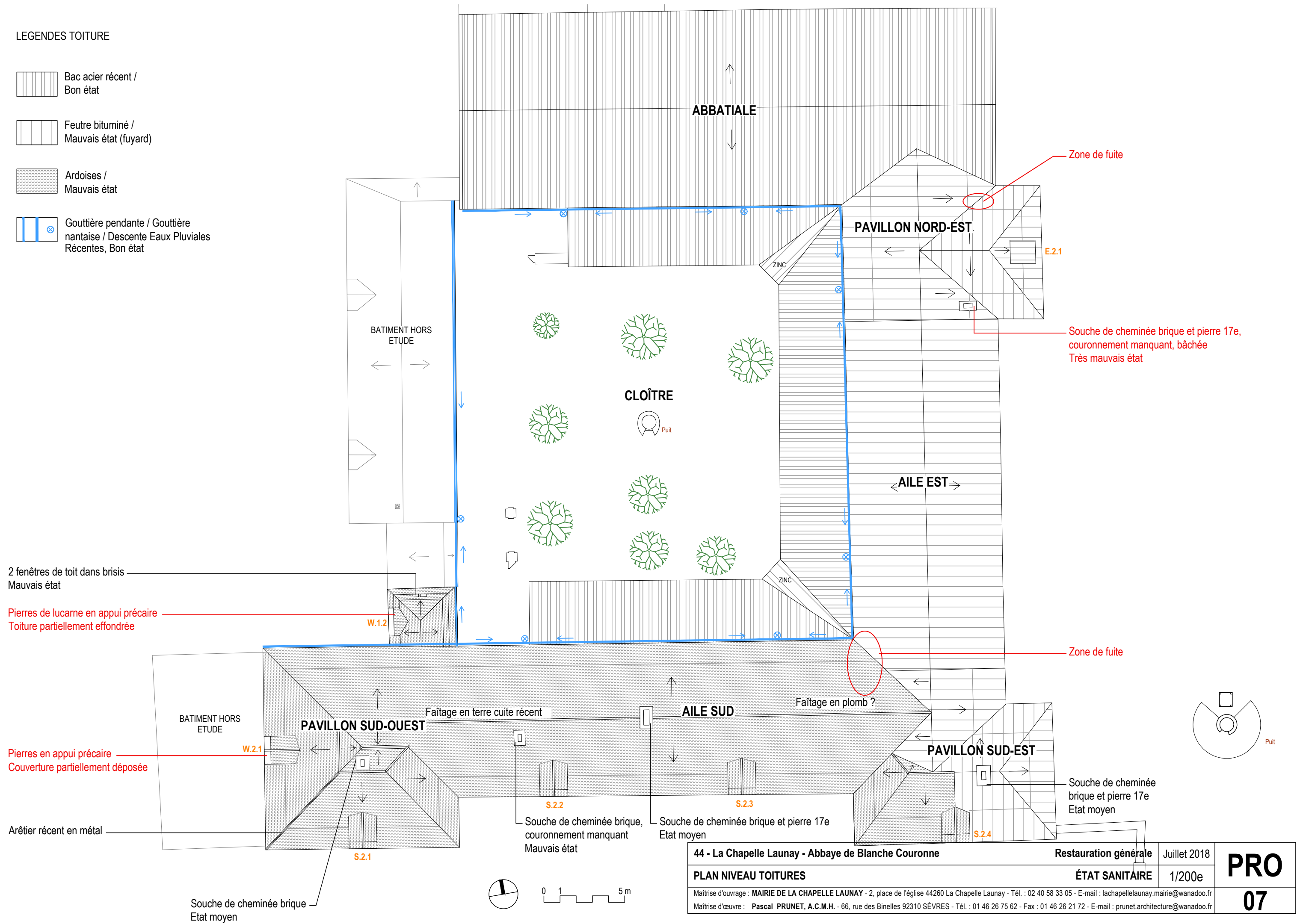
Charpente bois 17e restaurée et étagée
Etat moyen

Conduit cheminée en pierre

44 - La Chapelle Launay - Abbaye de Blanche Couronne		Restauration générale	Juillet 2018
PLAN COMBLES		ÉTAT SANITAIRE	1/200e
Maîtrise d'ouvrage : MAIRIE DE LA CHAPELLE LAUNAY - 2, place de l'église 44260 La Chapelle Launay - Tél. : 02 40 58 33 05 - E-mail : lachapellelaunay.mairie@wanadoo.fr			
Maîtrise d'œuvre : Pascal PRUNET, A.C.M.H. - 66, rue des Binelles 92310 SEVRES - Tél. : 01 46 26 75 62 - Fax : 01 46 26 21 72 - E-mail : prUNET.architecture@wanadoo.fr			
			PRO
			06

LEGENDES TOITURE

-  Bac acier récent / Bon état
-  Feutre bituminé / Mauvais état (fuyard)
-  Ardoises / Mauvais état
-  Gouttière pendante / Gouttière nantaise / Descente Eaux Pluviales Récentes, Bon état



44 - La Chapelle Launay - Abbaye de Blanche Couronne		Restauration générale	Juillet 2018	PRO 07
PLAN NIVEAU TOITURES		ÉTAT SANITAIRE	1/200e	
Maîtrise d'ouvrage : MAIRIE DE LA CHAPELLE LAUNAY - 2, place de l'église 44260 La Chapelle Launay - Tél. : 02 40 58 33 05 - E-mail : lachapellelaunay.mairie@wanadoo.fr		Maîtrise d'œuvre : Pascal PRUNET, A.C.M.H. - 66, rue des Binelles 92310 SEVRES - Tél. : 01 46 26 75 62 - Fax : 01 46 26 21 72 - E-mail : prUNET.architecture@wanadoo.fr		